



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII] TUESDAY, AUGUST 24, 2021/ BHADRA 2, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 24th August, 2021

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013 (No. 30 of 2013)

No. AM-2021-386-M-LBU-1221-279-GH :- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “The Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing”

2. It is notified that:-

- (1) The area of land / lands required for the above project is 1-07-36 hector/acre/sq.mtrs and is village Vasan, Dungari, Vashiyar, Segavi, Atul, Dived, hariya of Valsad Taluka of Valsad District;
- (2) The public purpose involved in the above project is construction of the infrastructure project of “Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are -
Due to acquisition of The Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project”
- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under section 10A of the Act vide Revenue Department, Government of Gujarat Notification No:-AM-2021-18-M-LBU-2018-1149-GH Dt. 06-01-2021 it is not required for the summary of the Social Impact Assesment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under-
Deputy Collector, Valsad, Collector Office, Valsad.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the

Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

5. In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Collector Valsad Order the State Government is pleased to designate Deputy Collector, Valsad to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

SCHEDULE

(1) Village :- Vasan

Taluka :- Valsad

District :- Valsad

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	662/1	179	0-00-71
2	664/1	160	0-00-37
3	664/2	42	0-00-35
4	664/3	19	0-00-68
5	664/5	12	0-01-04
6	664/6	10	0-00-68
7	664/7	28	0-00-50
8	567/5	694	0-01-09
9	567/4	695	0-01-44
10	567/3	693	0-01-04
11	572/2	-	0-00-63
12	641/6	375	0-01-44
13	664/4	11	0-00-74
Total			0-10-71

(2) Village :- Dungari

Taluka :- Valsad

District :- Valsad

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	City Survey No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	-	1279	0-00-25
2	-	1012	0-00-04
3	888/p	1262	0-00-30
4	888/p1,881/p2	1398	0-00-89
5	878/p,879/p	1405	0-00-68
6	775	1267	0-00-04
7	774	1269	0-00-06
8	330/p	958	0-00-07
9	879	1420	0-00-53
Total			0-02-86

(3) Village :- Vashiyar

Taluka :- Valsad

District :- Valsad

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	13/9p2	310	0-00-70
2	15/4/1	294	0-00-25
3	15/4/2	297	0-03-79
4	16/p1	232	0-01-64
5	16/p2	288	0-01-56
6	17/4/1p/1	-	0-01-89
7	17/2/2/p2	178	0-03-11
8	17/4/1p4	-	0-01-72
9	17/5	188	0-00-79
10	18/1	183	0-00-87
11	18/2	182	0-00-67
12	18/3	181	0-01-91

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
13	19/1	151	0-02-19
14	19/2/2	152	0-00-98
15	43/2	269	0-10-71
16	44/1	271	0-05-09
17	70/1	470	0-01-02
18	70/2	417	0-01-65
19	70/7	507	0-00-78
20	70/3/p/3p14	519	0-00-40
21	70/3/p/3p13	478	0-00-30
22	70/3/p/3p47	491	0-00-73
23	70/10	416	0-01-12
24	109/1	34	0-02-54
25	111/112/113/b1	37	0-00-91
26	113/3	104	0-02-72
27	113/2/p1	1130	0-02-36
28	113/a/2/p3	-	0-02-18
29	127/1/1	121	0-01-25
30	127/1/2	120	0-03-33
31	132/2/2	148	0-01-22
Total			0-60-38

(4) Village :- Segavi

Taluka :- Valsad

District :- Valsad

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	213	664	0-09-02

(5) Village :- Atul

Taluka :- Valsad

District :- Valsad

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	55/2	170	0-00-14
2	57/3	175	0-01-96
3	57/4	176	0-03-59
4	57/5	177	0-02-00
5	57/6	180	0-01-96
6	57/7	181	0-00-54
Total			0-10-19#

(6) Village :- Dived

Taluka :- Valsad

District :- Valsad

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	47	43	0-00-73
2	49	280	0-01-61
3	71	88	0-01-93
4	249/1/p29	69	0-03-01
5	261	303	0-01-16
Total			0-08-44

(7) Village :- Hariya

Taluka :- Valsad

District :- Valsad

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1	133	48	0-00-09
2	155	430	0-00-98
3	515	238	0-00-06
4	516	237	0-00-42
5	518	240	0-00-16

Sr. No.	Old Survey No./Block No.	New Survey No./Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
6	519	243	0-01-71
7	135	-	0-00-49
8	136	39	0-01-25
9	524	607	0-00-60
Total			0-05-76

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧

(જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ- ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૩૮૬-મ-જવલ-૧૨૨૧-૨૭૯-ઘ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ” માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૧-૦૭-૩૬ હે.આરે.પ્ર.ચો.મી. છે અને તે વાસણ, ડુંગરી, વશીયર, સેગવી, અતુલ, દિવેદ, હરીયા ગામ વલસાડ તાલુકો વલસાડ જિલ્લામાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન પ્લેસ ઓફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ કોર્સીંગ” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.
- (૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા **ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૧૨૫-મ-જવલ-૧૨૨૧-૨૭૯-ઘ, તા: ૨૪/૦૨/૨૦૨૧** થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ- ૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.
નાયબ કલેક્ટર વલસાડ, કલેક્ટર કચેરી, વલસાડ

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ- ૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે કલેક્ટર સાહેબ, **વલસાડના** હુકમથી નાયબ કલેક્ટર વલસાડને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

પરિશિષ્ટ

(૧) મોજે: વાસણ

તાલુકો: વલસાડ

જિલ્લો: વલસાડ

અ.નં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૧	૬૬૨/૧	૧૭૮	૦-૦૦-૭૧
૨	૬૬૪/૧	૧૬૦	૦-૦૦-૩૭
૩	૬૬૪/૨	૪૨	૦-૦૦-૩૫
૪	૬૬૪/૩	૧૮	૦-૦૦-૬૮
૫	૬૬૪/૫	૧૨	૦-૦૧-૦૪
૬	૬૬૪/૬	૧૦	૦-૦૦-૬૮
૭	૬૬૪/૭	૨૮	૦-૦૦-૫૦
૮	૫૬૭/૫	૬૮૪	૦-૦૧-૦૮
૯	૫૬૭/૪	૬૮૫	૦-૦૧-૪૪
૧૦	૫૬૭/૩	૬૮૩	૦-૦૧-૦૪
૧૧	૫૭૨/૨	-	૦-૦૦-૬૩
૧૨	૬૪૧/૬	૩૭૫	૦-૦૧-૪૪
૧૩	૬૬૪/૪	૧૧	૦-૦૦-૭૪
કુલ:			૦-૧૦-૭૧

(૨) મોજે:-ડુંગરી

તાલુકો:-વલસાડ

જિલ્લો:- વલસાડ

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	સી.ટી.સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૧	-	૧૨૭૮	૦-૦૦-૨૫
૨	-	૧૦૧૨	૦-૦૦-૦૪
૩	૮૮૮/પૈકી	૧૨૬૨	૦-૦૦-૩૦
૪	૮૮૮/પૈકી૧, ૮૮૧/પૈકી૨	૧૩૮૮	૦-૦૦-૮૮
૫	૮૭૮/પૈકી, ૮૭૮/પૈકી	૧૪૦૫	૦-૦૦-૬૮
૬	૭૭૫	૧૨૬૭	૦-૦૦-૦૪
૭	૭૭૪	૧૨૬૮	૦-૦૦-૦૬
૮	૩૩૦/પૈકી	૮૫૮	૦-૦૦-૦૭
૯	૮૭૮	૧૪૨૦	૦-૦૦-૫૩
કુલ:			૦-૦૨-૮૬

(૩) મોજે:-વશીયર

તાલુકો:-વલસાડ

જિલ્લો:- વલસાડ

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ(હે.આર.ચો.મી.)
૧	૧૩/૮/પૈકી૨	૩૧૦	૦-૦૦-૭૦
૨	૧૫/૪/૧	૨૮૪	૦-૦૦-૨૫
૩	૧૫/૪/૨	૨૮૭	૦-૦૩-૭૮
૪	૧૬/પૈકી૧	૨૩૨	૦-૦૧-૬૪
૫	૧૬/પૈકી૨	૨૮૮	૦-૦૧-૫૬
૬	૧૭/૪/૧ પૈકી/૧	-	૦-૦૧-૮૮

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ(હે.આર.ચોમી)
૭	૧૭/૨/૨/પૈકી૨	૧૭૮	૦-૦૩-૧૧
૮	૧૭/૪/૧/પૈકી૪	-	૦-૦૧-૭૨
૯	૧૭/૫	૧૮૮	૦-૦૦-૭૯
૧૦	૧૮/૧	૧૮૩	૦-૦૦-૮૭
૧૧	૧૮/૨	૧૮૨	૦-૦૦-૬૭
૧૨	૧૮/૩	૧૮૧	૦-૦૧-૮૧
૧૩	૧૯/૧	૧૫૧	૦-૦૨-૧૯
૧૪	૧૯/૨/૨	૧૫૨	૦-૦૦-૯૮
૧૫	૪૩/૨	૨૬૯	૦-૧૦-૭૧
૧૬	૪૪/૧	૨૭૧	૦-૦૫-૦૮
૧૭	૭૦/૧	૪૭૦	૦-૦૧-૦૨
૧૮	૭૦/૨	૪૧૭	૦-૦૧-૬૫
૧૯	૭૦/૭	૫૦૭	૦-૦૦-૭૮
૨૦	૭૦/૩/પૈકી/૩પૈકી૧૪	૫૧૯	૦-૦૦-૪૦
૨૧	૭૦/૩/પૈકી/૩પૈકી૧૩	૪૭૮	૦-૦૦-૩૦
૨૨	૭૦/૩/પૈકી/૩પૈકી૪૭	૪૯૧	૦-૦૦-૭૩
૨૩	૭૦/૧૦	૪૧૬	૦-૦૧-૧૨
૨૪	૧૦૯/૧	૩૪	૦-૦૨-૫૪
૨૫	૧૧૧/૧૧૨/૧૧૩/૫૧	૩૭	૦-૦૦-૯૧
૨૬	૧૧૩/૩	૧૦૪	૦-૦૨-૭૨
૨૭	૧૧૩/૨/પૈકી૧	૧૧૩૦	૦-૦૨-૩૬
૨૮	૧૧૩/અ/૨/પૈકી૩	-	૦-૦૨-૧૮
૨૯	૧૨૭/૧/૧	૧૨૧	૦-૦૧-૨૫
૩૦	૧૨૭/૧/૨	૧૨૦	૦-૦૩-૩૩
૩૧	૧૩૨/૨/૨	૧૪૮	૦-૦૧-૨૨
કુલ:			૦-૬૦-૩૮

(૪) મોજે:-સેગવી

તાલુકો:-વલસાડ

જિલ્લો:- વલસાડ

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ(હે.આર.ચોમી)
૧	૨૧૩	૬૬૪	૦-૦૯-૦૨

(૫) મોજે:-અતુલ

તાલુકો:-વલસાડ

જિલ્લો:- વલસાડ

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ(હે.આર.ચોમી)
૧	૫૫/૨	૧૭૦	૦-૦૦-૧૪
૨	૫૭/૩	૧૭૫	૦-૦૧-૯૬
૩	૫૭/૪	૧૭૬	૦-૦૩-૫૯

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ(હે.આર.ચોમી)
૪	૫૭/૫	૧૭૭	૦-૦૨-૦૦
૫	૫૭/૬	૧૮૦	૦-૦૧-૮૬
૬	૫૭/૭	૧૮૧	૦-૦૦-૫૪
કુલ:			૦-૧૦-૧૮

(૬) મોજે:-દિવેદ

તાલુકો:-વલસાડ

જિલ્લો:- વલસાડ

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચોમી)
૧	૪૭	૪૩	૦-૦૦-૭૩
૨	૪૮	૨૮૦	૦-૦૧-૬૧
૩	૭૧	૮૮	૦-૦૧-૮૩
૪	૨૪૮/૧/પૈકી૨૮	૬૮	૦-૦૩-૦૧
૫	૨૬૧	૩૦૩	૦-૦૧-૧૬
કુલ:			૦-૦૮-૪૪

(૭) મોજે:-હરિયા

તાલુકો:-વલસાડ

જિલ્લો:- વલસાડ

અનં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચોમી)
૧	૧૩૩	૪૮	૦-૦૦-૦૮
૨	૧૫૫	૪૩૦	૦-૦૦-૮૮
૩	૫૧૫	૨૩૮	૦-૦૦-૦૬
૪	૫૧૬	૨૩૭	૦-૦૦-૪૨
૫	૫૧૮	૨૪૦	૦-૦૦-૧૬
૬	૫૧૮	૨૪૩	૦-૦૧-૭૧
૭	૧૩૫	-	૦-૦૦-૪૮
૮	૧૩૬	૩૮	૦-૦૧-૨૫
૯	૫૨૪	૬૦૭	૦-૦૦-૬૦
કુલ:			૦-૦૫-૭૬

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

